

## TERMÉKTÁJÉKOZTATÓ Lombard kölcsön vállalkozások részére

### Termék lényege

A lombard hitel egy olyan bankbetét, betéti okirat, vagy értékpapír fedezete mellett felvehető hitel, amely felhasználási célhoz nem kötött, az ügyfél szabadon rendelkezhet vele.

Betét, betéti okirat vagy értékpapír fedezete mellett lakosság, vagy vállalati ügyfelek részére nyújtott eseti hitelek, rulírozó hitelek (folyószámlahitelek), forgóeszköz hitelek is ebbe a kategóriába sorolandók.

### Kölcsönt igényelheti

Egyéni vagy társas vállalkozások, akik a Bankban számlát nyitnak, vagy vezetnek. A kölcsönigénylő saját tulajdonában vagy egyéb magánszemély tulajdonában lévő standard vagy speciális (strukturált) bankbetétet, állampapírt, ERGO Életbiztosító Zrt. egyösszegű biztosítási termékeit ajánlanak fel biztosítékként.

### Kölcsön jellemzői

A kölcsön fedezete, biztosítéka:

A fedezet a kölcsönigénylő saját tulajdonában vagy egyéb magánszemély(ek) tulajdonában lévő, **óvadékként** felajánlott:

- Standard vagy speciális (strukturált) bankbetét;
- A Bank által kibocsátott betéti okirat;
- Magyar Állampapír:
  - Diszkont Kincstárjegy,
  - Magyar Államkötvény;
- A Bank által forgalmazott befektetési jegy
  - Sberbank Pénzpiaci Alap,
- Egyéb a Bank egyedi döntése keretében elfogadott fedezet.

Bankra történő **engedményezés és zálogszerződés** megkötése mellett:

- Az ERGO Életbiztosító Zrt. által kibocsátott egyszeri díjas életbiztosítás.

A Bank óvadékként csak olyan értékpapírokat fogad el fedezetként, melyekre vonatkozóan az Óvadékos nyújtó kijelenti, hogy az óvadéki tárgyak valódi, fennálló és érvényesíthető követelést foglalnak magukban, mindenben megfelelnek a rájuk vonatkozó szabályoknak, azok jogos tulajdonát képezik és ez magából az értékpapírból kitűnik, továbbá azokra más személyeknek semmiféle olyan igénye nincs, ami az óvadékból történő közvetlen kielégítést kizárná vagy korlátozná.

Futamidő: szabadon választható, de maximum 3 év lehet.

A kölcsön devizaneme: HUF, EUR lehet.

### Kondíciók

A vonatkozó Hirdetmény szerint.

## **Kölcsön összege**

Minimum kölcsönösszeg: 500.000 Ft vagy annak megfelelő értékű deviza. 10.000 forintra, vagy 50 EUR-ra lefelé kerekített összegek kölcsönözhetőek!

A kölcsön maximális összege: az óvadékolt bankbetét vagy értékpapír, engedélyezett egyszeri díjas biztosítás fedezeti értékének a kölcsön első kamatperiódusa alatt az ügyfél által megfizetendő kamattal csökkentett mértéke.

Deviza kockázat fennállása esetében, vagyis ha a finanszírozás és a fedezet devizaneme eltér, a maximális kölcsönösszeg és a szükséges fedezet kiszámításához devizakockázati szorzót alkalmaz a Bank, melynek mértékét az adott ügylet határozza meg.

Példa: 792.000 Ft fedezeti értékű 3 hónap múlva lejáró, magánszemély tulajdonában lévő Diszkont Kincstárjegy fedezet mellett 2 hónapos futamidőre igényelt EUR kölcsön maximális összege 15%-os hitelkamat mellett:

$792.000 \div (1 + \frac{15 \cdot 60}{36000}) \div 1,1 = 702\,439,-$  Ft, amely 255HUF/EUR esetén 50 euróra lefelé kerekítve: 2750 EUR.

## **A kölcsön törlesztése**

Szabadon választható, így a visszafizetés történhet annuitás módszerével, fix vagy eltérő (előre meghatározott) ütemezésű vagy lejáratkor egy összegben történő (u.n. bullet) tőketörlesztéssel.

Tájékoztatjuk, hogy a törlesztés elmulasztása a szerződés súlyos megszegésének minősül, melynek objektív jogkövetkezménye a késedelmi kamat fizetésének kötelezettsége, ilyen esetben a Bank jogosult folyósítást felfüggeszteni vagy megtagadni, továbbá ez a Bank felmondási jogát is megalapozza. Felmondás esetén a teljes tartozás azonnal, egy összegben esedékessé válik. Ilyen esetben a Bank a lejárt tartozást végrehajtási eljárás során, beszámítás útján illetve az egyes biztosítéki szerződésekben szereplő dologi és személyes biztosítékokból történő közvetlen kielégítés útján hajtja be.

## **Igényléshez szükséges dokumentumlista:**

Kérje fióki ügyintézőinktől.

Jelen dokumentum az Ügyfelek tájékoztatását célozza és a kötelezettségvállalással kapcsolatos megfontolt döntését hivatott elősegíteni, nem minősül a Bank részéről kötelező ajánlattételnek, vagy kötelezettségvállalásnak. A termék részletes feltételeiről, illetve a Tisztelt Ügyfél egyedi esetében érvényesülő kondícióiról érdeklődjön bármely bankfiókunkban vagy képviselőtűnkéknél!

A Bank tájékoztatja továbbá az ügyfelet, hogy a jelen termékkel kapcsolatosan megkötendő szerződésre vonatkozóan - a fogyasztókkal szembeni tisztességtelen kereskedelmi gyakorlat tilalmáról szóló törvényben meghatározott - magatartási kódexnek vetette alá magát, amely kódex elérhető a [http://www.pszaf.hu/data/cms2043084/magatartasi\\_kodex.pdf](http://www.pszaf.hu/data/cms2043084/magatartasi_kodex.pdf) címen.