



A Sberbank Magyarország Zrt. Hirdetménye (a továbbiakban: Bank)

Érvényes: 2020. február 18-tól visszavonásig

Általános Kondíciós Lista Kisvállalati ügyfelek részére - Kényelmi szolgáltatások kondíciói

Jelen Kondíciós Lista alanyi hatálya azon ügyfelekre* terjed ki, melyeket a Bank a Kisvállalati Üzletágban tart nyilván.

Jelen Kondíciós Lista azon kényelmi szolgáltatások díját szabályozza, amelyekre vonatkozóan a Bank ügyfele* az adott kényelmi szolgáltatásra a Bank részére igénybejelentést/megbízást adott a jelen Kondíciós Listára hivatkozva.

* Jelen Kondíciós lista szempontjából a Bank ügyfelének tekintendő, aki a Banktól pénzügyi szolgáltatást vesz igénybe, illetve az is, aki pénzügyi szolgáltatás igénybevétele céljából lép kapcsolatba a Bankkal, de a szolgáltatást nem veszi igénybe.

KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK

Jelen Hirdetmény az Általános Kondíciós Listákban nem részletezett, Bank által nyújtott egyedi szolgáltatásokat tartalmazza.

I. Hitelügyletekhez igényelhető kényelmi szolgáltatások

Belső/bank általi értékbecslés-felülvizsgálat ¹			
	díj alapja	díj mértéke	díj esedékessége
Legfeljebb 500.000.000 Ft piaci értékű ingatlan esetén	Ingatlanonként és felülvizsgálatonként	40.000 Ft	az Igénylés nyomtatványon meghatározott napon esedékes

¹ A szolgáltatás kizárólag azon Kisvállalati ügyfelek számára érhető el, akinek a Bankkal megkötött banki kockázatvállalással járó pénzügyi szolgáltatási szerződéséhez kapcsolódóan a Bankkal ingatlan biztosítéki szerződés került megkötésre (függetlenül attól hogy az ingatlan biztosítékot nyújtó az ügyfél vagy harmadik személy) és az Ügyfél megbízza a Bankot, hogy a biztosítékul szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozóan a Bank a "Belső/bank általi értékbecslés-felülvizsgálat igénylőlap" (a továbbiakban: Kérelem) alapján belső értékbecslés-felülvizsgálatot készítsen. A belső/bank általi értékbecslés kizárólag az ingatlan Bank által elfogadott külső értékbecslő által készített értékbecslésének évenkénti fordulónapja előtt kérhető (értékbecslés dátumához képest T+365, illetve T+730 határidőn belül, tehát két egymást követő évben, összesen két alkalommal). A 3. évben külső szakértői vélemény szükséges. A szolgáltatás új hitel/kölcsön igényléséhez, illetve hitelkeret emeléshez nem igényelhető.

A változtatás jogát a Bank fenntartja.